

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)NAAM: **LE LOGIS-FLOREAL**Rechtsvorm¹: **Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**Adres: **Avenue Georges Benoidt**Nr.: **22**Postnummer: **1170**Gemeente: **Watermaal-Bosvoorde**Land: **België**Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Brussel, franstalige**Internetadres²:E-mailadres²:

Ondernemingsnummer

0401.984.430

DATUM **29/01/2018** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft³:

de JAARREKENING in **EURO (2 decimalen)**⁴ goedgekeurd door de algemene vergadering van **03/06/2023**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2022

tot

31/12/2022

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2021

tot

31/12/2021

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~⁵ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **49**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.8, 6.15, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 6.20, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Godfirnon Daphné**Operationele Directeur-zaakvoerder**

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

De Boe Ana**Voorzitter van de Raad van Bestuur**

1 In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

2 Facultatieve vermelding.

3 Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

4 Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

5 Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

DE BOE Ana

Klaverzuringstraat 4, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Voorzitter van de raad van bestuur, begin: 01/01/2018, einde: 03/06/2023

DURAND Danielle

Zilverreigersstraat 3, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Ondervoorzitter van de raad van bestuur, begin: 01/01/2018, einde: 03/06/2023

GODFIRNON Daphné

Denneboslaan 75, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Zaakvoerder

KLIMIS Michel

Ringmusstraat 26, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 01/01/2018, einde: 03/06/2023

PRICE Annick

Kerstrozenstraat 15, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 11/06/2022, einde: 07/06/2025

FADLI Abdelkader

Spireastraat 11, bus RG, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 29/05/2021, einde: 25/05/2024

VANDENBOSCH Eric

Bosnimfenlaan 38, bus 145, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 20/08/2021, einde: 25/05/2024

LORAND Bernard

Bosuilstraat 7, 1170 Watermaal-Bosvoorde, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 11/06/2022, einde: 07/06/2025

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

CalLens, VanDelANotte & Theunissen BV 0427.897.088

Tervurenlaan 313, 1150 Sint-Pieters-Woluwe, België

Lidmaatschapsnummer: B00003

Mandaat: Commissaris, begin: 29/05/2021, einde: 25/05/2024

Vertegenwoordigd door:

1. THEUNISSEN Baudouin

Avenue des Tervueren 313 1150 Sint-Pieters-Woluwe België

, Lidmaatschapsnummer: A000647

2. ROSIER Stéphane

Avenue de Tervuren 313 1150 Sint-Pieters-Woluwe België

, Lidmaatschapsnummer: A02170

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschaps- nummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|--------------------------|--|
| | | |

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|----------------|-------|----------------------|----------------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | 6.1 | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | <u>69.343.511,95</u> | <u>60.160.315,49</u> |
| Immateriële vaste activa | 6.2 | 21 | 23.016,53 | |
| Materiële vaste activa | 6.3 | 22/27 | 69.319.660,97 | 60.159.481,04 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | 51.155.733,46 | 49.063.031,55 |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 19.548,94 | 23.815,42 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 148.997,21 | 83.331,42 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | | |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | | |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | 17.995.381,36 | 10.989.302,65 |
| Financiële vaste activa | 6.4 / 6.5.1 | 28 | 834,45 | 834,45 |
| Verbonden ondernemingen | 6.15 | 280/1 | | |
| Deelnemingen | | 280 | | |
| Vorderingen | | 281 | | |
| Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat | 6.15 | 282/3 | | |
| Deelnemingen | | 282 | | |
| Vorderingen | | 283 | | |
| Andere financiële vaste activa | | 284/8 | 834,45 | 834,45 |
| Aandelen | | 284 | 20,00 | 20,00 |
| Vorderingen en borgtochten in contanten | | 285/8 | 814,45 | 814,45 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------------|-------|----------------------|----------------------|
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | <u>23.208.587,04</u> | <u>23.739.535,77</u> |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | 276.461,66 | 268.793,66 |
| Vorraden | | 30/36 | 276.461,66 | 268.793,66 |
| Grond- en hulpstoffen | | 30/31 | 276.461,66 | 268.793,66 |
| Goederen in bewerking | | 32 | | |
| Gereed product | | 33 | | |
| Handelsgoederen | | 34 | | |
| Onroerende goederen bestemd voor verkoop | | 35 | | |
| Vooruitbetalingen | | 36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 1.352.484,35 | 1.894.091,89 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 156.674,70 | 163.499,46 |
| Overige vorderingen | | 41 | 1.195.809,65 | 1.730.592,43 |
| Geldbeleggingen | 6.5.1 / 6.6 | 50/53 | 12.936,95 | 12.936,95 |
| Eigen aandelen | | 50 | | |
| Overige beleggingen | | 51/53 | 12.936,95 | 12.936,95 |
| Liquide middelen | | 54/58 | 21.273.634,78 | 21.521.606,23 |
| Overlopende rekeningen | 6.6 | 490/1 | 293.069,30 | 42.107,04 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 92.552.098,99 | 83.899.851,26 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|-------|----------------------|----------------------|
| PASSIVA | | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | 10/15 | <u>53.413.101,19</u> | <u>51.112.787,88</u> |
| Inbreng | 6.7.1 | 10/11 | 412.477,77 | 414.238,55 |
| Beschikbaar | | 110 | 15.247,04 | |
| Onbeschikbaar | | 111 | 397.230,73 | 414.238,55 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | 12 | | |
| Reserves | | 13 | 30.165.933,26 | 29.298.707,75 |
| Onbeschikbare reserves | | 130/1 | 22.306.865,17 | 21.757.417,24 |
| Statutair onbeschikbare reserves | | 1311 | 189.624,73 | 189.624,73 |
| Inkoop eigen aandelen | | 1312 | | |
| Financiële steunverlening | | 1313 | | |
| Overige | | 1319 | 22.117.240,44 | 21.567.792,51 |
| Belastingvrije reserves | | 132 | 105.299,08 | 105.299,08 |
| Beschikbare reserves | | 133 | 7.753.769,01 | 7.435.991,43 |
| Overgedragen winst (verlies) | (+)/(-) | 14 | | |
| Kapitaalsubsidies | | 15 | 22.834.690,16 | 21.399.841,58 |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁶ | | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | 16 | <u>2.663.194,89</u> | <u>2.641.407,59</u> |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | 160/5 | 1.461.369,09 | 1.514.807,45 |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 160 | | |
| Belastingen | | 161 | | |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 162 | 1.461.369,09 | 1.464.807,45 |
| Milieuverplichtingen | | 163 | | |
| Overige risico's en kosten | 6.8 | 164/5 | | 50.000,00 |
| Uitgestelde belastingen | | 168 | 1.201.825,80 | 1.126.600,14 |

⁶ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------|----------------------|----------------------|
| SCHULDEN | | 17/49 | <u>36.475.802,91</u> | <u>30.145.655,79</u> |
| Schulden op meer dan één jaar | 6.9 | 17 | 32.232.459,29 | 27.143.398,49 |
| Financiële schulden | | 170/4 | 32.162.494,09 | 27.068.451,63 |
| Achtergestelde leningen | | 170 | | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | | 171 | | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172 | | |
| Kredietinstellingen | | 173 | 32.162.494,09 | 27.068.451,63 |
| Overige leningen | | 174 | | |
| Handelsschulden | | 175 | | |
| Leveranciers | | 1750 | | |
| Te betalen wissels | | 1751 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | | |
| Overige schulden | | 178/9 | 69.965,20 | 74.946,86 |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 6.9 | 42/48 | 4.233.025,55 | 2.992.701,90 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | 42 | 1.237.998,34 | 1.048.809,16 |
| Financiële schulden | | 43 | | |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | | |
| Overige leningen | | 439 | | |
| Handelsschulden | | 44 | 1.872.543,35 | 944.736,79 |
| Leveranciers | | 440/4 | 1.872.543,35 | 944.736,79 |
| Te betalen wissels | | 441 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 6.9 | 45 | 404.669,89 | 386.812,06 |
| Belastingen | | 450/3 | | |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | 404.669,89 | 386.812,06 |
| Overige schulden | | 47/48 | 717.813,97 | 612.343,89 |
| Overlopende rekeningen | 6.9 | 492/3 | 10.318,07 | 9.555,40 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | | 10/49 | <u>92.552.098,99</u> | <u>83.899.851,26</u> |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|------------|---------------|----------------|
| Bedrijfsopbrengsten | | 70/76A | 10.921.811,46 | 10.555.296,80 |
| Omzet | 6.10 | 70 | 9.629.062,35 | 9.398.398,36 |
| Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) | (+)/(-) | 71 | | |
| Geproduceerde vaste activa | | 72 | 804.929,40 | 616.770,12 |
| Andere bedrijfsopbrengsten | 6.10 | 74 | 473.815,69 | 540.128,32 |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | 6.12 | 76A | 14.004,02 | |
| Bedrijfskosten | | 60/66A | 10.841.429,01 | 8.075.763,60 |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen | | 60 | 309.643,26 | 315.045,73 |
| Aankopen | | 600/8 | 317.311,26 | 322.512,25 |
| Voorraad: afname (toename) | (+)/(-) | 609 | -7.668,00 | -7.466,52 |
| Diensten en diverse goederen | | 61 | 1.946.786,94 | 1.647.280,77 |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | (+)/(-) | 6.10 62 | 4.465.454,08 | 4.256.006,55 |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 3.270.533,74 | 3.092.349,82 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 6.10 631/4 | -4.371,59 | -45.448,95 |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) | 6.10 635/8 | -53.438,36 | -2.079.830,09 |
| Andere bedrijfskosten | 6.10 | 640/8 | 906.820,94 | 890.359,77 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten | (-) | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | 6.12 | 66A | | |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | (+)/(-) | 9901 | 80.382,45 | 2.479.533,20 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|------------|--------------|----------------|
| Financiële opbrengsten | | 75/76B | 1.118.686,90 | 987.305,30 |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75 | 1.118.686,90 | 987.305,30 |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | | 750 | 316,06 | 455,03 |
| Opbrengsten uit vlottende activa | | 751 | 410.823,03 | 336.935,97 |
| Andere financiële opbrengsten | 6.11 | 752/9 | 707.547,81 | 649.914,30 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | 6.12 | 76B | | |
| Financiële kosten | | 65/66B | 316.211,55 | 285.199,49 |
| Recurrente financiële kosten | 6.11 | 65 | 316.211,55 | 285.199,49 |
| Kosten van schulden | | 650 | 316.111,60 | 284.687,01 |
| Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-) | | 651 | | |
| Andere financiële kosten | | 652/9 | 99,95 | 512,48 |
| Niet-recurrente financiële kosten | 6.12 | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | (+)/(-) | 9903 | 882.857,80 | 3.181.639,01 |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | 36.852,55 | 39.599,14 |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat | (+)/(-) | 6.13 67/77 | 52.484,84 | 62.423,51 |
| Belastingen | | 670/3 | 68.198,18 | 68.000,00 |
| Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen | | 77 | 15.713,34 | 5.576,49 |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9904 | 867.225,51 | 3.158.814,64 |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | 867.225,51 | 3.158.814,64 |

RESULTAATVERWERKING

| | | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|--------|------------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) | 9906 | 867.225,51 | 3.158.814,64 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | (9905) | 867.225,51 | 3.158.814,64 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) | 14P | | |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | | 791/2 | | |
| aan de inbreng | | 791 | | |
| aan de reserves | | 792 | | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | | 691/2 | 867.225,51 | 3.158.814,64 |
| aan de inbreng | | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | | 6920 | | |
| aan de overige reserves | | 6921 | 867.225,51 | 3.158.814,64 |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) | (14) | | |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | | 794 | | |
| Uit te keren winst | | 694/7 | | |
| Vergoeding van de inbreng | | 694 | | |
| Bestuurders of zaakvoerders | | 695 | | |
| Werknemers | | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | | 697 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|------------------|----------------|
| CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8052P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 328.693,58 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8022 | 34.524,80 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8032 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8042 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8052 | 363.218,38 | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8122P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 328.693,58 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8072 | 11.508,27 | |
| Teruggenomen | 8082 | | |
| Verworven van derden | 8092 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8102 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8112 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8122 | 340.201,85 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 211 | <u>23.016,53</u> | |

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-----------------|----------------|
| TERREINEN EN GEBOUWEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8191P | xxxxxxxxxxxxxxx | 86.725.163,52 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8161 | 1.434.189,52 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8171 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8181 | 3.855.744,98 | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8191 | 92.015.098,02 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8251P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8211 | | |
| Verworven van derden | 8221 | | |
| Afgeboekt | 8231 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8241 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8251 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8321P | xxxxxxxxxxxxxxx | 37.662.131,97 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8271 | 3.197.232,59 | |
| Teruggenomen | 8281 | | |
| Verworven van derden | 8291 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8301 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8311 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8321 | 40.859.364,56 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (22) | 51.155.733,46 | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|------------------|----------------|
| INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8192P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 287.160,30 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8162 | 8.446,78 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8172 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8182 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8192 | 295.607,08 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8252P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8212 | | |
| Verworven van derden | 8222 | | |
| Afgeboekt | 8232 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8242 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8252 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8322P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 263.344,88 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8272 | 12.713,26 | |
| Teruggenomen | 8282 | | |
| Verworven van derden | 8292 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8302 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8312 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8322 | 276.058,14 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (23) | <u>19.548,94</u> | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|------------------|----------------|
| MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8193P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 662.669,84 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8163 | 114.745,41 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8173 | 22.376,84 | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8183 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8193 | 755.038,41 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8253P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8213 | | |
| Verworven van derden | 8223 | | |
| Afgeboekt | 8233 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8243 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8253 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8323P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 579.338,42 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8273 | 49.079,62 | |
| Teruggenomen | 8283 | | |
| Verworven van derden | 8293 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8303 | 22.376,84 | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8313 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8323 | 606.041,20 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (24) | 148.997,21 | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|----------------------|----------------|
| ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8196P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 10.989.302,65 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8166 | 10.861.823,69 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8176 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8186 | -3.855.744,98 | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8196 | 17.995.381,36 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8256P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8216 | | |
| Verworven van derden | 8226 | | |
| Afgeboekt | 8236 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8246 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8256 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8326P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8276 | | |
| Teruggenomen | 8286 | | |
| Verworven van derden | 8296 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8306 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8316 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8326 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (27) | <u>17.995.381,36</u> | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|-------------------------|----------------|
| ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8393P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 20,00 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8363 | | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8373 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8383 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8393 | 20,00 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8453P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8413 | | |
| Verworven van derden | 8423 | | |
| Afgeboekt | 8433 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8443 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8453 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8523P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8473 | | |
| Teruggenomen | 8483 | | |
| Verworven van derden | 8493 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8503 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8513 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8523 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8553P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | (+)/(-) 8543 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8553 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (284) | <u>20,00</u> | |
| ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN | | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 285/8P | <u>xxxxxxxxxxxxxxxx</u> | <u>814,45</u> |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Toevoegingen | 8583 | | |
| Terugbetalingen | 8593 | | |
| Geboekte waardeverminderingen | 8603 | | |
| Teruggenomen waardeverminderingen | 8613 | | |
| Wisselkoersverschillen | (+)/(-) 8623 | | |
| Overige mutaties | (+)/(-) 8633 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (285/8) | <u>814,45</u> | |
| GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR | 8653 | <u></u> | |

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**OVERIGE GELDBELEGGINGEN****Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|-----------|----------------|
| 51 | 9.588,53 | 9.588,53 |
| 8681 | 10.138,85 | 10.138,85 |
| 8682 | 550,32 | 550,32 |
| 8683 | | |
| 52 | | |
| 8684 | | |
| 53 | 3.348,42 | 3.348,42 |
| 8686 | | |
| 8687 | | |
| 8688 | 3.348,42 | 3.348,42 |
| 8689 | | |

OVERLOPENDE REKENINGEN**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.**

Brandverzekeringopolis 2023

Onderhoudscontracten van liften 2023

Huurcontracten frankeermachine 2023

Voertuigenbelasting 2023

Energiecontracten 2023

Arbeidsongevallen verzekeringscontracten 2023

Huur- en onderhoudscontract computerapparatuur r 2023

onderhoudscontract cv ketel 2023

Diverse verzekeringen 2023

Diverse contracten 2023

Boekjaar

200.565,48

2.292,58

758,17

483,53

9.102,03

20.793,47

3.055,83

39.842,55

6.866,95

3.745,15

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN DE INBRENG****Inbreng**

Beschikbaar per einde van het boekjaar
 Beschikbaar per einde van het boekjaar
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders

In geld
 waarvan niet volgestort
 In natura
 waarvan niet volgestort

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------------|----------------|
| 110P | XXXXXXXXXXXXXXXX | |
| (110) | 15.247,04 | |
| 111P | XXXXXXXXXXXXXXXX | 414.238,55 |
| (111) | 397.230,73 | |
| 8790 | | |
| 87901 | | |
| 8791 | | |
| 87911 | | |

Wijzigingen tijdens het boekjaar
 Ingangen aandeelhouders
 Uitgangen aandeelhouders
 Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

| Codes | Bedragen | Aantal aandelen |
|-------|------------------|-----------------|
| | 20.856,80 | |
| | -25.167,42 | |
| 8702 | XXXXXXXXXXXXXXXX | 305.914 |
| 8703 | XXXXXXXXXXXXXXXX | |

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van de inbreng
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van de inbreng
 Maximum aantal uit te geven aandelen

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8722 | |
| 8732 | |
| 8740 | |
| 8741 | |
| 8742 | |
| 8745 | |
| 8746 | |
| 8747 | |

Aandelen

Verdeling
 Aantal aandelen
 Daaraan verbonden stemrecht
 Uitsplitsing van de aandeelhouders
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8761 | |
| 8762 | |
| 8771 | |
| 8781 | |

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

| |
|----------|
| Boekjaar |
| |

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

| NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | % |
|---|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------|
| | Aard | Aantal stemrechten | | |
| | | Verbonden aan effecten | Niet verbonden aan effecten | |
| Région Bruxelles-Capitale NV PR Rue Jourdan 45 1060 Brussel 6 België 0227.581.301 | Acties | 0 | 0 | 21,45 |
| Commune WB Place Antoine Gilson 1 1170 Watermaal-Bosvoorde België 0207.372.637 | Acties | 0 | 0 | 0,41 |
| Actions - locataires Avenue Georges Benoît 22 1170 Watermaal-Bosvoorde België | Acties | 0 | 0 | 76,89 |
| Actions - honoraires Avenue Georges Benoît 22 1170 Watermaal-Bosvoorde België | Acties | 0 | 0 | 1,25 |

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

| | Codes | Boekjaar |
|--|-------|--------------|
| Financiële schulden | 8801 | 1.237.998,34 |
| Achtergestelde leningen | 8811 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8821 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8831 | |
| Kredietinstellingen | 8841 | 1.237.998,34 |
| Overige leningen | 8851 | |
| Handelsschulden | 8861 | |
| Leveranciers | 8871 | |
| Te betalen wissels | 8881 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 8891 | |
| Overige schulden | 8901 | |

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

(42) 1.237.998,34

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

| | | |
|--|------|--------------|
| Financiële schulden | 8802 | 6.188.827,66 |
| Achtergestelde leningen | 8812 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8822 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8832 | |
| Kredietinstellingen | 8842 | 6.188.827,66 |
| Overige leningen | 8852 | |
| Handelsschulden | 8862 | |
| Leveranciers | 8872 | |
| Te betalen wissels | 8882 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 8892 | |
| Overige schulden | 8902 | 69.965,20 |

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

8912 6.258.792,86

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

| | | |
|--|------|---------------|
| Financiële schulden | 8803 | 25.973.666,43 |
| Achtergestelde leningen | 8813 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8823 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8833 | |
| Kredietinstellingen | 8843 | 25.973.666,43 |
| Overige leningen | 8853 | |
| Handelsschulden | 8863 | |
| Leveranciers | 8873 | |
| Te betalen wissels | 8883 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 8893 | |
| Overige schulden | 8903 | |

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8913 25.973.666,43

| | Codes | Boekjaar |
|--|-------|----------|
| GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i> | | |
| Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | | |
| Financiële schulden | 8921 | |
| Achtergestelde leningen | 8931 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8941 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8951 | |
| Kredietinstellingen | 8961 | |
| Overige leningen | 8971 | |
| Handelsschulden | 8981 | |
| Leveranciers | 8991 | |
| Te betalen wissels | 9001 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 9011 | |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9021 | |
| Overige schulden | 9051 | |
| Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | 9061 | |
| Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap | | |
| Financiële schulden | 8922 | |
| Achtergestelde leningen | 8932 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8942 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8952 | |
| Kredietinstellingen | 8962 | |
| Overige leningen | 8972 | |
| Handelsschulden | 8982 | |
| Leveranciers | 8992 | |
| Te betalen wissels | 9002 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 9012 | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 9022 | |
| Belastingen | 9032 | |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 9042 | |
| Overige schulden | 9052 | |
| Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap | 9062 | |

| | Codes | Boekjaar |
|--|-------|------------|
| SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN | | |
| Belastingen <i>(posten 450/3 en 179 van de passiva)</i> | | |
| Vervallen belastingschulden | 9072 | |
| Niet-vervallen belastingschulden | 9073 | |
| Geraamde belastingschulden | 450 | |
| Bezoldigingen en sociale lasten <i>(posten 454/9 en 179 van de passiva)</i> | | |
| Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid | 9076 | |
| Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9077 | 404.669,89 |

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

| |
|----------|
| Boekjaar |
| |

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Andere woningen

Sociale woningen

Uitsplitsing per geografische markt

Brussel

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|--------------|----------------|
| | 187.534,26 | 164.857,89 |
| | 9.441.528,09 | 9.233.540,47 |
| | 9.629.062,35 | 9.398.398,36 |
| 740 | 154.733,66 | 228.622,15 |
| 9086 | 87 | 88 |
| 9087 | 78,5 | 81,9 |
| 9088 | 111.956 | 115.047 |
| 620 | 3.145.482,67 | 2.920.670,65 |
| 621 | 964.468,12 | 971.962,01 |
| 622 | 104.175,49 | 104.808,78 |
| 623 | 251.327,80 | 258.565,11 |
| 624 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------------|------------|----------------|
| Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | | |
| Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) 635 | | |
| Waardeverminderingen | | | |
| Op voorraden en bestellingen in uitvoering | | | |
| Geboekt | 9110 | | |
| Teruggenomen | 9111 | | |
| Op handelsvorderingen | | | |
| Geboekt | 9112 | 165.806,67 | 170.178,26 |
| Teruggenomen | 9113 | 170.178,26 | 215.627,21 |
| Vorzieningen voor risico's en kosten | | | |
| Toevoegingen | 9115 | 256.697,41 | |
| Bestedingen en terugnemingen | 9116 | 310.135,77 | 2.079.830,09 |
| Andere bedrijfskosten | | | |
| Bedrijfsbelastingen en -taksen | 640 | 853.484,85 | 845.909,32 |
| Andere | 641/8 | 53.336,09 | 44.450,45 |
| Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9096 | | |
| Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten | 9097 | 0,2 | 0,1 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9098 | 488 | 51 |
| Kosten voor de vennootschap | 617 | 26.295,57 | 2.248,54 |

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Recuperatie van juridische rente en kosten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN**Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen****Geactiveerde interesten****Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| | | |
| 9125 | 700.198,41 | 646.723,69 |
| 9126 | | |
| 754 | | |
| | 7.349,40 | 3.190,61 |
| 6501 | | |
| 6502 | | |
| 6510 | | |
| 6511 | | |
| 653 | | |
| 6560 | | |
| 6561 | | |
| 654 | | |
| 655 | | |

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN
VOORKOMEN**

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|--------------|-----------|----------------|
| NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN | 76 | 14.004,02 | |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | (76A) | 14.004,02 | |
| Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa | 760 | 5.504,03 | |
| Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten | 7620 | | |
| Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa. | 7630 | 8.499,99 | |
| Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | 764/8 | | |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | (76B) | | |
| Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa | 761 | | |
| Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten | 7621 | | |
| Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa | 7631 | | |
| Andere niet-recurrente financiële opbrengsten | 769 | | |
| NIET-RECURRENTE KOSTEN | 66 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | (66A) | | |
| Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | 660 | | |
| Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) | (+)/(-) 6620 | | |
| Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa | 6630 | | |
| Andere niet-recurrente bedrijfskosten | 664/7 | | |
| Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-) | 6690 | | |
| Niet-recurrente financiële kosten | (66B) | | |
| Waardeverminderingen op financiële vaste activa | 661 | | |
| Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) | (+)/(-) 6621 | | |
| Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa | 6631 | | |
| Andere niet-recurrente financiële kosten | 668 | | |
| Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten | (-) 6691 | | |

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT****Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

| Codes | Boekjaar |
|-------|------------|
| 9134 | 68.000,00 |
| 9135 | 68.000,00 |
| 9136 | |
| 9137 | |
| 9138 | 198,18 |
| 9139 | 198,18 |
| 9140 | |
| | 158.789,31 |

Boekjaar

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**Bronnen van belastinglatenties**

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9141 | |
| 9142 | |
| 9144 | |

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 9145 | | |
| 9146 | | |
| 9147 | 602.253,16 | 531.014,76 |
| 9148 | | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9149 | |
| 9150 | |
| 9151 | |
| 9153 | |
| 91611 | |
| 91621 | |
| 91631 | |
| 91711 | |
| 91721 | |
| 91811 | |
| 91821 | |
| 91911 | |
| 91921 | |
| 92011 | |
| 92021 | |

DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**Waarvan**

- Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

- Hypotheken
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa
 - Bedrag van de inschrijving
 - Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen
- Pand op het handelsfonds
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt
 - Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan
- Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa
 - Bedrag van de betrokken activa
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Voorrecht van de verkoper
 - Boekwaarde van het verkochte goed
 - Bedrag van de niet-betaalde prijs

| Boekjaar |
|----------|
| |

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Het personeel van de vroegere maatschappij FLOREAL geniet van een groepsverzekering - vaste bijdrage onderschreven bij de verzekeringsmaatschappij Axa. Deze groepsverzekering wordt gefinancierd door de werkgever tot 6% en door de werknemer tot 2% van het bruto maandsalaris. Als gevolg van de fusie is een groepsverzekering uitgebreid tot alle werknemers met ingang van 01/01/2019.

De solvabiliteit van deze verzekeringsmaatschappijen is onderworpen aan de algemene financiële controle van de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), die in geval van faillissement van de verzekeringsmaatschappij een prioritair recht van invordering van de schulden aan de polishouders en begunstigen van verzekeringscontracten waarborgt.

Maatregelen genomen om de lasten te dekken.
Vorming van een reserve bij de verzekeringsmaatschappij.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

| Code | Boekjaar |
|------|----------|
| 9220 | |

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

| Boekjaar |
|---------------|
| |
| 13.297.798,18 |
| 52.049.589,90 |

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

| Boekjaar |
|----------|
| |

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

| Boekjaar |
|----------|
| |

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

| Boekjaar |
|----------|
| |

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

| Codes | Boekjaar |
|---|---------------|
| BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN | |
| Uitstaande vorderingen op deze personen | |
| | 9500 |
| Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien | |
| Waarborgen toegestaan in hun voordeel | 9501 |
| Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel | 9502 |
| Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon | |
| Aan bestuurders en zaakvoerders | 9503 2.400,00 |
| Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders | 9504 |

| Codes | Boekjaar |
|---|----------------|
| DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN) | |
| Bezoldiging van de commissaris(sen) | |
| | 9505 21.129,28 |
| Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen) | |
| Andere controleopdrachten | 95061 |
| Belastingadviesopdrachten | 95062 |
| Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten | 95063 |
| Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) | |
| Andere controleopdrachten | 95081 |
| Belastingadviesopdrachten | 95082 |
| Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten | 95083 |

Vermeldingen in toepassing van artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

WAARDERINGSREGELS

De waarderingsregels werden opgemaakt conform de bepalingen vermeld in het KB van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootstappen en de bijzondere reglementering van toepassing op de OVM's.

Deze regels hebben betrekking op de waardering van de voorraad, de vaste activa en aanpassingen van afschrijvingen, waardeverminderingen en provisies voor risico's en kosten.

De patrimoniumelementen zijn in de inventaris opgenomen à rato van hun aankoop- of bouwwaarde en voor wat betreft de schulden of vorderingen à rato van het verschuldigde saldo.

1. Kapitaalsubsidies

Overeenkomstig de regels van toepassing in de Brusselse sector van de sociale woningbouw worden de kapitaalsubsidies in de boekhouding ingeschreven op het moment dat ze worden ontvangen. Bij uitbreiding worden de kapitaalsubsidies ontvangen van het Gewest eveneens in de boekhouding ingeschreven op het moment dat ze worden ontvangen.

2. Schulden of delen van schulden gewaarborgd door de Belgische overheden

Elke lening onderschreven door de onderneming werd opgenomen bij de BGHM, openbare en pararegionale leningsmaatschappij type B van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

3. Afschrijvingen

De regels van toepassing voor 31/12/2017 werden niet gewijzigd en blijven bijgevolg van toepassing voor de investeringen gedaan voor die datum.

- 100 % (1 jaar) - Oprichtingskosten
- 1,515 % (66 jaar - progressief) - Gebouwen (historisch)
- 3,03 % (33 jaar - lineair) - Werken betreffende de buitenlaag van onze woningen (gebinte, daken en alle buitenwerken).
- 5 % (20 jaar - lineair) - Alle binnenwerken in onze woningen (ruwbouw, tegels, plafonds, elektriciteit, waterleiding, binnenschrijnwerk, verwarmingsinstallaties, liften, enz...)
- 6,67 % (15 jaar - lineair) - Installatie van nieuwe individuele of gemengde verwarmingsketels (de ketel wordt over deze periode afgeschreven, maar de verwarmingsinstallatie wordt afgeschreven over 20 jaar).
- 10 % (10 jaar) - Installatie gecontroleerde mechanische ventilatie (individueel of collectief).
- 20 % (5 jaar - lineair) - Rollend materieel.
- 20 % (5 jaar - lineair) - Meubilair en kantoomateriaal.
- 33,33 % (3 jaar - lineair) - Machines en werfgereedschap.
- 33,33 % (3 jaar - lineair) - IT-materiaal en software.

De afschrijving van kapitaalsubsidies volgt de afschrijving van het betrokken investeringsgoed. De subsidies worden in de boekhouding ingeschreven op het moment dat ze effectief worden gestort.

4. Voorraad

Gewogen gemiddelde eenheidsprijs. Op deze manier wordt voor voorraad bij elke invoering van nieuwe goederen in de voorraad als volgt gehetwaardeerd:

5. Voorzieningen voor grote onderhouds- en herstellingswerken

De maatschappij staat onder de voogdij van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM), en daaruit resulteert een reeks financiële en boekhoudkundige richtlijnen eigen aan de sociale huisvestingssector. Deze richtlijnen nemen de vorm aan van omzendbrieven en zijn verplicht.

Om een exact beeld van de rekeningen te waarborgen, wordt er daarom afgeweken van de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 voor wat betreft de voorzieningen voor grote onderhouds- en herstellingswerken (artikel 50 en volgende van genoemd Koninklijk Besluit), die worden geëvalueerd op basis van het onderhoudsplan dat opgenomen is in het strategisch plan over 5 jaar van de OVM.

De dotatie voor de voorzieningen voor grote onderhouds- en herstellingswerken moet gelijk zijn aan 1/5 van de voorziene onderhoudskosten over een periode van 5 jaar.

5. Waardeverminderingen op huurtegoeden

Schulden tussen 6 maanden en 1 jaar Schuld meer dan 1 jaar

Huidige

huurders 25 % van de niet-invorderbare schuld 100 % van de niet-invorderbare schuld

Andere schulden 50 % van de niet-invorderbare schuld 100 % van de niet-invorderbare schuld

Voor huurders zonder erfgenaam, die het afgelopen jaar zijn overleden, werd een waardevermindering van 100 % in de boekhouding ingeschreven.

In toepassing van het artikel 100 - 5e van het Wetboek van ondernemingen werd een subsidiebedrag van 1.716.033,34 € ontvangen van de overheid.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

| Tijdens het boekjaar | Codes | Totaal | 1. Mannen | 2. Vrouwen |
|---|-------|--------------|--------------|--------------|
| Gemiddeld aantal werknemers | | | | |
| Voltijds | 1001 | 61,1 | 44,4 | 16,7 |
| Deeltijds | 1002 | 25,2 | 7,8 | 17,4 |
| Totaal in voltijdse equivalenten (VTE) | 1003 | 78,5 | 50,1 | 28,4 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | | | | |
| Voltijds | 1011 | 87.163 | 63.021 | 24.142 |
| Deeltijds | 1012 | 24.793 | 7.645 | 17.148 |
| Totaal | 1013 | 111.956 | 70.666 | 41.290 |
| Personeelskosten | | | | |
| Voltijds | 1021 | 3.339.440,78 | 2.125.321,19 | 1.214.119,59 |
| Deeltijds | 1022 | 1.126.013,30 | 359.096,78 | 766.916,52 |
| Totaal | 1023 | 4.465.454,08 | 2.484.417,97 | 1.981.036,11 |
| Bedrag van de voordelen bovenop het loon | 1033 | | | |

| Tijdens het vorige boekjaar | Codes | P. Totaal | 1P. Mannen | 2P. Vrouwen |
|--|-------|--------------|--------------|--------------|
| Gemiddeld aantal werknemers in VTE | 1003 | 81,9 | 54,0 | 27,9 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 1013 | 115.047 | 74.360 | 40.687 |
| Personeelskosten | 1023 | 4.256.006,55 | 2.474.146,73 | 1.781.859,82 |
| Bedrag van de voordelen bovenop het loon | 1033 | | | |

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

| | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| Op de afsluitingsdatum van het boekjaar | | | | |
| Aantal werknemers | 105 | 63 | 24 | 80,0 |
| Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst | | | | |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd | 110 | 63 | 24 | 80,0 |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd | 111 | | | |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk | 112 | | | |
| Vervangingsovereenkomst | 113 | | | |
| Volgens het geslacht en het studieniveau | | | | |
| Mannen | 120 | 45 | 7 | 50,3 |
| lager onderwijs | 1200 | 8 | | 8,0 |
| secundair onderwijs | 1201 | 26 | 3 | 28,5 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1202 | 4 | 2 | 5,9 |
| universitair onderwijs | 1203 | 7 | 2 | 7,9 |
| Vrouwen | 121 | 18 | 17 | 29,7 |
| lager onderwijs | 1210 | | | |
| secundair onderwijs | 1211 | 6 | 8 | 10,4 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1212 | 7 | 4 | 10,3 |
| universitair onderwijs | 1213 | 5 | 5 | 9,0 |
| Volgens de beroepscategorie | | | | |
| Directiepersoneel | 130 | | | |
| Bedienden | 134 | 22 | 15 | 33,8 |
| Arbeiders | 132 | 41 | 9 | 46,2 |
| Andere | 133 | | | |

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

| Tijdens het boekjaar | Codes | 1. Uitzendkrachten | 2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen |
|--|-------|--------------------|--|
| Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen | 150 | 0,2 | |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 151 | 488 | |
| Kosten voor de vennootschap | 152 | 26.295,57 | |

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205 | 34 | 11 | 37,9 |
| 210 | 16 | | 16,0 |
| 211 | 17 | 10 | 20,4 |
| 212 | | | |
| 213 | 1 | 1 | 1,5 |

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoeslag

Afdanking

Andere redenen

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 305 | 32 | 14 | 38,4 |
| 310 | 11 | 2 | 12,8 |
| 311 | 19 | 11 | 23,1 |
| 312 | | | |
| 313 | 2 | 1 | 2,5 |
| 340 | 1 | | 1,0 |
| 341 | | | |
| 342 | 5 | 1 | 5,9 |
| 343 | 26 | 13 | 31,5 |
| 350 | | | |

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

BIJLAGE 3**Modelformulier voor het jaarverslag**

Publicatie in uitvoering van artikel 7, § 1, van de gezamenlijke ordonnantie van 14 december 2017 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen.

Uitvoeringsbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 oktober 2018 houdende uitvoering van artikel 7 van de gezamenlijke ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen.

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

¹ Opmerkingen in verband met de verminderingen:

De voorwaarden voor het toepassen van verminderingen worden bepaald in artikel 3, § 2, van de gezamenlijke ordonnantie van 14 december 2017.

In geval van overschrijding van het maximum van 150 % van het bedrag van de parlementaire vergoeding, wordt een vermindering ten belope van die overschrijding enkel toegepast op de bezoldigingen, vergoedingen, wedden of presentiegelden en voordelen van alle aard die als tegenprestatie ontvangen werden voor de uitoefening van een mandaat als bedoeld in artikel 2, § 1, tweede lid ¹, en zulks onder de volgende voorwaarden:

- de vermindering wordt prioritair en ten belope van die overschrijding toegepast op de bezoldigingen, vergoedingen, wedden of presentiegelden en voordelen van alle aard die als tegenprestatie ontvangen werden voor de uitoefening van een mandaat als bedoeld in artikel 2, § 1, tweede lid, streepjes 1 tot 4 ². Die vermindering wordt enkel toegepast op het deel van de bezoldigingen, vergoedingen, wedden of presentiegelden en voordelen van alle aard die hoger zijn dan 50 % van het bedrag van de parlementaire vergoeding die de leden van de Kamer van Volksvertegenwoordigers ontvangen;
- de vermindering wordt, indien nodig, ten belope van die overschrijding toegepast op de bezoldigingen, vergoedingen, wedden of presentiegelden en voordelen van alle aard die als tegenprestatie ontvangen werden voor de uitoefening van een mandaat als bedoeld in artikel 2, § 1, tweede lid, streepjes 5 tot 8 ³. Die vermindering is onbeperkt.

¹ Het gaat om de burgemeesters en schepenen, de OCMW-voorzitters en leden van de vaste bureaus van de OCMW's, de gemeenteraadsleden, de OCMW-raadsleden, de leden van bestuurs-, beheers- of adviesorganen van een gewestelijke of lokale openbare instelling, de leden van bestuurs-, beheers- of adviesorganen van een gewestelijke en lokale openbare instelling, de leden van bestuurs-, beheers- of adviesorganen van een openbare bicommuunautaire instelling, elke andere persoon die door de Regering en/of het Verenigd College wordt aangewezen om haar en/of het te vertegenwoordigen in de raad van bestuur van om het even welke structuur met rechtspersoonlijkheid.

² De bedoelde mandaten zijn die van:

1. de burgemeesters en schepenen
2. de OCMW-voorzitters en de leden van de vaste bureaus van de OCMW's
3. de gemeenteraadsleden
4. de OCMW-raadsleden

³ De bedoelde mandaten zijn die van:

1. de leden van een bestuurs-, beheers- of adviesorgaan van een gewestelijke of lokale openbare instelling,
2. de leden van een bestuurs-, beheers- of adviesorgaan van een gewestelijke en lokale openbare instelling,
3. de leden van een bestuurs-, beheers- of adviesorgaan van een openbare bicommuunautaire instelling,
4. elke andere persoon die door de Regering en/of het Verenigd College wordt aangewezen om haar en/of het te vertegenwoordigen in de raad van bestuur van om het even welke structuur met rechtspersoonlijkheid.

