



### Société Coopérative de Locataires

Société civile à forme commerciale sous forme  
de société coopérative à responsabilité limitée

## GESTIONNAIRE DE RENOVATIONS (H/F)

Le Logis-Floréal est une société coopérative de logement social de plus de 1.700 logements situés sur les communes de Watermael-Boitsfort et Auderghem. Ecrin de verdure dans la ville, la cité jardin a été fondée au début des années 1920 et une partie importante de son patrimoine est classée (Monuments et Sites).

L'activité principale de la société est l'entretien, la rénovation et la mise à disposition d'habitations sociales, missions qu'elle exerce en tant que société immobilière de service public sous la tutelle de la Société du Logement de la Région de Bruxelles.

Envie de vous épanouir dans une structure à taille humaine ainsi que de contribuer à l'amélioration du cadre de vie des locataires ?

Le Logis-Floréal recherche **un.e Gestionnaire de Rénovations** pour rejoindre son service technique composé d'une quinzaine de collaborateurs.

La mission consiste à gérer et coordonner la rénovation des logements récemment libérés

- En définissant le programme de rénovation adéquat ;
- En assurant le suivi administratif des rénovations (établissement des documents de marché, devis, commandes, vérification des décomptes de travaux, etc...) ;
- En coordonnant l'ensemble des intervenants lors de la rénovation d'un logement aussi bien en interne qu'en externe ;
- En contrôlant la bonne exécution des prestations effectuées par les sous-traitants ;
- En gérant les problèmes techniques liés aux chantiers de rénovation dont vous avez la charge ;
- En veillant au respect des délais d'exécution ;
- En gérant la réception des travaux en fin d'exécution ;
- En établissant le DIU permettant la maintenance des équipements.

### Profil

- Vous être titulaire d'un diplôme d'architecte, d'un diplôme de l'enseignement supérieur (orientation construction) ou justifiez d'une expérience équivalente ;
- Vous êtes à l'aise tant dans le suivi de chantier (min 3 ans d'expérience) que dans la rédaction de cahiers de charges et de métrés ;
- Résistant.e au stress, vous avez de bonnes capacités de communication et savez gérer les rapports avec les entrepreneurs sur chantiers ;
- Dynamique et proactive, vous êtes capable de travailler aussi bien en équipe que de façon autonome ;
- Bon pédagogue, une expérience dans l'éducation au logement est un plus ;
- Vous êtes capable d'allier les impératifs techniques et humains et avez un intérêt marqué pour le projet social du Logis-Floréal ;
- Vous avez une bonne connaissance de l'outil informatique (Suite Office).

Vous souhaitez rejoindre une équipe dynamique, portée par un objectif commun et travailler dans l'environnement remarquable d'une cité paysagère classée. Le profil décrit vous correspond ...

Nous vous offrons

- Un contrat à durée indéterminée à temps plein (36h) ainsi que des avantages extra-légaux tels que titres-repas, assurance-groupe, congés extra-légaux, ...
- Un emploi stable et varié au sein d'une structure à finalité sociale qui vout permettra de concilier vie privée et vie professionnelle.
- Tout en travaillant de façon autonome, vous intégrerez une équipe pour qui la coopération et l'entraide sont des valeurs essentielles.

### Intéressé.e ?

Envoyez-nous une lettre de motivation ainsi que votre C.V. à l'adresse mail : [recrutement@lelogisfloreale.be](mailto:recrutement@lelogisfloreale.be) ou par courrier à Le Logis-Floréal, à l'attention de Magali Carlier, 22 avenue Georges Benoidt à 1170 Bruxelles. Votre candidature sera traitée en toute confidentialité.

Seules les candidatures (mail ou courrier) correspondant au profil recherché et mentionnant en objet "Candidature ST gestionnaire de rénovations 04/21" seront prises en considération.



Vous souhaitez en savoir plus sur Le Logis-Floréal, rendez-vous sur <http://www.lelogisfloreale.be>